



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВИДНОЕ
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 31.05.2010 г.

№ 3/9

Об утверждении Порядка предоставления мер социальной поддержки в виде компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг старшим по домам (подъезду, группе домов) и прилегающей придомовой территории многоквартирного жилищного фонда, находящегося в управлении МУП «Управляющая компания ЖКХ» Ленинского муниципального района в 2010 году

В целях защиты интересов жителей городского поселения Видное, поощрения работы по общественному контролю за деятельностью муниципальных жилищных предприятий, расположенных на территории городского поселения Видное, улучшению содержания жилищного фонда, благоустройства придомовых территорий и на основании поручения Президента Российской Федерации от 23.02.2007 г. № ПР-294, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 22.10.2009 г. № 120/2009-ОЗ «О стандарте нормативной площади жилого помещения для предоставления субсидий и оказания мер социальной поддержки отдельным категориям граждан по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на территории Московской области» и Уставом городского поселения Видное,

Совет депутатов Р Е Ш И Л:

1. Установить старшим по домам (подъезду, группе домов) и прилегающей придомовой территории многоквартирного жилищного фонда, находящегося в управлении МУП

«Управляющая компания ЖКХ» Ленинского муниципального района в 2010 году следующие меры социальной поддержки:

1.1. Ежеквартальную денежную компенсацию в размере 25 процентов платы за занимаемую общую площадь жилого помещения (управление, содержание и текущий ремонт, вывоз ТБО) в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом Московской области;

1.2. Ежеквартальную денежную компенсацию в размере 25 процентов стоимости коммунальных услуг (теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение) в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории городского поселения Видное.

2. Утвердить Порядок предоставления мер социальной поддержки в виде компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг старшим по домам (подъезду, группе домов) и прилегающей придомовой территории многоквартирного жилищного фонда, находящегося в управлении МУП «Управляющая компания ЖКХ» Ленинского муниципального района в 2010 году (прилагается).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Видновские вести».

Глава городского поселения Видное

**Председатель Совета депутатов
городского поселения Видное**

С.Н. Троицкий

А.А. Белякова

**Порядок
предоставления мер социальной поддержки
в виде компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг
старшим по домам (подъезду, группе домов) и прилегающей придомовой территории
многоквартирного жилищного фонда, находящегося в управлении МУП «Управляющая
компания ЖКХ» Ленинского муниципального района в 2010 году**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления мер социальной поддержки старшим по домам в виде компенсации расходов по оплате жилого помещения в размере 25% за занимаемую общую площадь жилого помещения в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом Московской области, и коммунальных услуг в размере 25% стоимости коммунальных услуг в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории городского поселения Видное.

1.2. Старший по дому (подъезду, группе домов), прилегающей территории - представитель жителей дома (группы домов), избранный на общем собрании жителей дома (общем собрании группы домов) постоянно или преимущественно проживающих и зарегистрированных по месту жительства, при решении вопросов, связанных с эксплуатацией и обеспечением сохранности жилых домов, внутридомового и инженерного оборудования, придомовых территорий и объектов благоустройства (далее – старший по дому).

**2. Право на получение Компенсации по оплате
жилого помещения и коммунальных услуг**

2.1. Право на получение мер социальной поддержки в виде компенсации (далее - Компенсация) расходов по оплате жилого помещения (управление, содержание и текущий ремонт, вывоз ТБО) и коммунальных услуг (теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение) имеют старшие по домам (подъезду, группе домов), находящимся в управлении МУП «Управляющая компания ЖКХ» Ленинского муниципального района.

2.2. Право на получение Компенсации не распространяется на совместно проживающих членов семьи со старшим по дому.

2.3. Компенсация по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется старшим по домам независимо от имеющихся льгот по другим основаниям.

**3. Порядок предоставления Компенсации
по оплате жилого помещения и коммунальных услуг**

3.1. Компенсация старшим по домам предоставляется в размере 25 процентов начисленной суммы по оплате за занимаемую общую площадь жилого помещения (управление, содержание и текущий ремонт, вывоз ТБО) в пределах стандарта нормативной площади жилого помещения, установленного законом Московской области и коммунальные услуги (теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение) в пределах нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории городского поселения Видное.

3.2. Выплата Компенсации осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевые счета граждан, открытые в кредитных организациях.

3.3. Компенсация по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется с первого числа текущего месяца, в котором (месяце) были представлены документы в соответствии с п. 4.1 настоящего Порядка.

3.4. Компенсация по оплате жилого помещения и коммунальных услуг не может превышать начисляемый размер оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги.

3.5. Финансирование расходов на предоставление Компенсации старшим по домам, указанных в п. 2.1 настоящего Порядка, осуществляется за счет средств, предусмотренных на мероприятия по социальной поддержке населения в бюджете городского поселения Видное на 2010 год.

3.6. Компенсация по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется старшим по домам независимо от имеющихся льгот по другим основаниям.

4. Порядок организации предоставления Компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

4.1. Для получения мер социальной поддержки в виде компенсации расходов по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, старшие по домам обращаются в отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения Видное и представляют следующие документы:

- заявление на имя главы городского поселения Видное;
- паспорт (оригинал, копии первой страницы и страницы с регистрацией по месту жительства);
- копия финансового – лицевого счета;
- сберкнижка (оригинал и копия) или лицевой счет пластиковой карты сберегательного банка;
- договор заявителя с администрацией городского поселения Видное;
- отчет о проделанной работе за отчетный период старшего по дому.

Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения Видное обеспечивает организацию и подготовку необходимой документации и ее предоставление в бухгалтерию администрации городского поселения Видное, в срок до 01 числа месяца, следующего за отчетным.

4.2. Компенсация назначается с момента возникновения права на получение меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

4.3. Компенсация начисляется в течение квартала не позднее 1 числа следующего за ним квартала со дня подачи документов, указанных в п. 4.1 настоящего Порядка. Компенсационные выплаты производятся ежеквартально.

4.4. Предоставление компенсации прекращается в случае:

- неуплаты получателем текущих платежей за жилое помещение и коммунальные услуги свыше 6 месяцев подряд (по информации МУП «Управляющая компания ЖКХ» Ленинского муниципального района);
- переезда получателя компенсации в другое место жительства;
- смерти получателя компенсации.

4.5. Отдел бухгалтерского учета и отчетности администрации городского поселения Видное ежеквартально, на основании представленных документов отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения Видное перечисляет средства Компенсации на лицевые счета граждан, открытые в кредитных организациях.

4.6. Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации городского поселения Видное ежеквартально, не позднее 1 числа, следующего за отчетным кварталом, запрашивает МУП «Управляющая компания ЖКХ» Ленинского муниципального района сведения о начислениях за жилое помещение и коммунальные услуги.

**Первый заместитель главы администрации
городского поселения Видное**

А.Е. Усков